

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ООО «Смоленская АЭС-Сервис»

А.П. Туманов

«___» _____ 20___г.

Ведомость дефектов
(по текущему ремонту конструктивных элементов на 2019год)
4 микрорайон, дом №9, (9 этажей, 2 подъезда)
Основание: акт осмотра от 09.09.2018г

Дата составления: 19.09.18г

Организация

ООО «Смоленская АЭС-Сервис»

Подразделение

ЖЭУ

№ п/п	Координаты дефекта (подъезд, этаж и т.д.) Описание дефекта	Мероприятия по устранению дефекта	Объем работ. Формула подсчета объема работ (или ссылка на чертежи)	Ед. измерения	Количество	Сроки производства работ	Процент износа (%)
1	2	3	4	5	6	7	
1	Кровля						
1.1	Течь кровли	Смена существующих рулонных кровель двухслойных (биполь ТКП сланец)	10	м ²	1	сентябрь	55%
2	Фасад здания						
2.1	На межпанельных швах наблюдаются трещины	Ремонт монтажных швов стеновых панелей герметиком	12	м.пог.	1	сентябрь	60%
3	Лестничные площадки						
3.1	Отсутствие остекления (местами) в оконных рамах	Остекление оконных рам	0,85мх1,1м-4шт	шт	1	февраль	68%
4	Кабина лифта						
4.1	Износ линолеума в кабине лифта	Замена линолеума без основы, плинтуса, порошка в кабине лифта	2,2	м ²	1	декабрь	40%

Состав комиссии

Начальник ЖЭУ

Инженер по проектно-сметной работе

Мастер ЖЭУ

Д.Г. Александров

Н.Н. Янусик

Ю.М. Куренкова